

ATA Nº 21 - REUNIÃO ORDINÁRIA

REALIZADA EM SETE DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E DOZE

_____ Aos sete dias do mês de novembro, do ano dois mil e doze, nesta Vila de Vieira do Minho, no Edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal, estando presentes, para além do Sr. Presidente, Dr. Jorge Augusto Mangas Abreu Dantas, os Vereadores Senhores, Dr. Pedro Agostinho Rocha Pereira Álvares, D. Aurora Maria da Silva Gonçalves Marques, Sr. Alfredo José Rodrigues Lopes, Eng.º António Cardoso Barbosa, Dr. António Afonso Ribeiro Barroso e Dra. Ângela Maria Coutinho da Cruz e, comigo, Dra. Maria Isilda Martins Domingues, Técnica Superior, a fim de se realizar a reunião ordinária de hoje. _____

_____ E, depois de todos haverem tomado os seus lugares, o Sr. Presidente deu início à reunião pelas nove horas e trinta minutos.

_____ Presente cópia do balancete do resumo diário da tesouraria, referente ao dia vinte e seis de outubro de dois mil e doze, que acusa um saldo de € 829.922,15 (oitocentos e vinte e nove mil, novecentos e vinte e dois euros e quinze cêntimos). ____

ORDEM DE TRABALHOS

1.- GRANDE REMODELAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE ROSSAS - ALTERAÇÃO AO PROJETO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS. Presentes, para ratificação, despachos do Presidente da Câmara datados dos passados dias cinco de julho e quatro de outubro, onde são aprovados, respetivamente, a alteração ao projeto da GRANDE REMODELAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE ROSSAS e a respetiva minuta da primeira modificação objetiva do contrato de empreitada nº 15/2011. Mais vem a ratificar a outorga pelo Presidente da Câmara, no passado dia dezasseis de outubro, do mesmo contrato, celebrado com Alberto Couto Alves, S.A., pelo montante de € 1.370.745,80 (um milhão, trezentos e setenta mil, setecentos e quarenta e cinco euros e oitenta cêntimos). (Anexo I – CREXP 2799/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por maioria. Votaram contra os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

2.- PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE APROVAÇÃO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e cinco de outubro, onde aprova a PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO constante de informação prestada pelo técnico superior, Dr. Carlos

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade _____

3.- GARANTIA BANCÁRIA NO VALOR DE € 411.246,64 – PROCESSO Nº 172/11.9TBVRM – RATIFICAÇÃO DE OUTORGA. Presente, para ratificação, outorga pelo Presidente da Câmara, no passado dia quinze de outubro, de CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA, onde se substituiu o depósito no montante de € 411.246,64 (quatrocentos e onze mil, duzentos e quarenta e seis euros e sessenta e quatro cêntimos) à ordem do Tribunal Judicial da Comarca de Vieira do Minho, no âmbito de processo de expropriação do Centro Escolar de Vieira do Minho – processo 172/11.9TBVRM, por garantia bancária do mesmo valor. (Anexo III – CREXP 4521/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por maioria. Abstiveram-se os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

4.- CONTRATO DE COMODATO A OUTORGAR COM O AGRUPAMENTO DE ESCUTEIROS Nº 1251 DA FREGUESIA DE PINHEIRO. Presente, para análise e decisão, requerimento em nome do AGRUPAMENTO DE ESCUTEIROS Nº 1251 DA FREGUESIA DE PINHEIRO, onde solicita a cedência de uma sala da escola primária de Pinheiro, com vista a ter espaço condigno ao desenvolvimento das suas atividades. Vem acompanhado de minuta de contrato de comodato. (Anexo IV – CREXP 4230/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

5.- SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL PARA CONSTRUÇÃO DO DESCARREGADOR DE CHEIAS COMPLEMENTAR DA BARRAGEM DA CANIÇADA. Presente, para análise e decisão, proposta de aprovação pela Assembleia Municipal da SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL PARA CONSTRUÇÃO DO DESCARREGADOR DE CHEIAS COMPLEMENTAR DA BARRAGEM DA CANIÇADA. Vem acompanhada de informação prestada pela técnica superior, Eng.^a Ana Cristina Silva, emitida após deliberação da Câmara Municipal do passado dia dezasseis de agosto e parecer emitido pela CCDR-N. Vem igualmente acompanhado de informação prestada pelo Chefe de Divisão, Eng.º Manuel Fernandes. (Anexo V – CREXP 4445/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por maioria, em conformidade com as informações técnicas. _____

6.- ATENDIMENTO DO CENTRO DE EMPREGO – VIEIRA DO MINHO.

Presente, para conhecimento, ofício do Presidente da Câmara dirigido ao Instituto de Emprego e Formação Profissional, onde reclama a permanência do atendimento público semanal em Vieira do Minho, efetuado por aquele Instituto. (Anexo VI – E – CREXP 4671/2012)_____

DELIBERAÇÃO: Tomado conhecimento. _____

7.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR. Presente, informação prestada pela Arq.^a Helena Lago, condicionada ao cumprimento das condicionantes previstas na sua informação, assim como, à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo da alínea f) do nº1 do artigo 72º do PDM, constante de fl. 46 e 47, do Proc.º nº 486/2012, relativa a construção de um anexo agrícola, sito no lugar de Meães, freguesia de Cantelães do município de Vieira do Minho, em que é requerente ARTUR HENRIQUE NOGUEIRA DA ROCHA CALISTO, residente nos mesmos, lugar, freguesia _____ e _____ município. (Anexo _____ VII)

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas e declarado que a obra é de inequívoco interesse municipal. _____

8.- FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM (TMD).

Nos termos do nº2 do artigo 12º do Decreto-Lei nº 123/2009, de 25 de setembro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 258/2009, de 25 de setembro, assim como, do artigo 106º da Lei nº 5/2004, de 10 de Fevereiro (Lei das Comunicações Eletrónicas), propõe-se a não cobrança de taxa municipal de direitos de passagem (TMD) no ano 2013. Esta taxa refere-se aos direitos e encargos relativos à implantação, passagem e atravessamento de sistemas, equipamentos e demais recursos das empresas eletrónicas, acessíveis ao público, em local fixo, dos domínios público e privado da Câmara Municipal de Vieira do Minho. _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

9.- CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE - RENOVAÇÃO. Presente pedido de renovação de cartão de vendedor ambulante para venda de carnes verdes, fumados e seus derivados, neste município, em que é requerente JOAQUIM VIRIATO DE SOUSA GOMES, residente em Pereiras, Refojos, Cabeceiras de Basto. Foi objeto de informações favoráveis prestadas pela Assistente Técnica, Adília Carvalho e pela chefe de terceiro grau, Dra. Elisabete Vieira. (Anexo VIII – CREXP 4296/2012)

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. _____

10.- MAPA DE TURNOS DE FARMÁCIAS PARA 2013. Presente, para análise e emissão de parecer nos termos do nº2 do artigo 3º da Portaria nº 31-A/2011, de 11 de Janeiro, a escala de turnos das farmácias de serviço no município de Vieira do Minho no ano dois mil e treze, proposto pelas Associações representativas das farmácias e, trazido ao conhecimento desta Câmara Municipal, pela ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DO NORTE. (Anexo IX – E – CREXP 4407/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Emitido, por unanimidade, parecer favorável. _____

11.- EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 437.000,00 – ATA DE APRECIÇÃO DAS PROPOSTAS. Presente, para análise decisão, ATA DE APRECIÇÃO DAS PROPOSTAS relativa a EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE € 437.000,00 (quatrocentos e trinta e sete mil euros), onde o júri considera como economicamente mais vantajosa a proposta apresentada pelo concorrente, CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., que apresentou um spread de 6,25% para o montante de € 307.000,00 (trezentos e sete mil euros), prazo de dez anos da operação, inclusive, taxa de juro nominal variável indexada à euribor a seis meses, propondo, por isso, a adjudicação aquele Banco. (Anexo X – E – CREXP 3370/2012)

DELIBERAÇÃO: Aprovado por maioria. Votaram contra os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

12.- TOPONÍMIA DE PINHEIRO. Presente, para análise e decisão, nos termos da alínea v) do nº1 do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais, proposta da Junta de Freguesia de Pinheiro relativa à fixação da toponímia dessa freguesia. (Anexo XI – E – CREXP 4670/2012)

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

13.- RALI TARGA CLUBE – PROPOSTAS. Presente, para análise e decisão, as seguintes propostas do Presidente da Câmara, no seguimento da impossibilidade de a Câmara Municipal poder apoiar financeiramente, no ano de dois mil e treze, o Rali Targa Clube: 1- Não atribuir qualquer apoio financeiro à organização do Rali Targa Clube, conforme aconteceu em anos anteriores; 2- Autorizar a realização da prova no concelho de Vieira do Minho desde que, dessa autorização, não resulte qualquer

despesa para o município; 3- Continuar a desenvolver esforços para que, em 2014 se possa assistir ao regresso do Rali de Portugal (prova do Campeonato do Mundo) a Vieira do Minho, que traria outra visibilidade ao concelho proporcionada pela presença dos melhores pilotos mundiais.”. (Anexo XII – E – CREXP 4669/2012)

DELIBERAÇÃO: Aprovado por maioria. Abstiveram-se os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

14.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR. Presente, para análise e decisão, informação prestada pelo Arq.º João Filipe Costa Pimenta, condicionada à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo do nº2 do artigo 40º do POAC, designadamente, ser considerada obra de interesse municipal, constante de fl. 90, do Proc.º nº 317/2012, relativa a construção de uma capela mortuária, sita na freguesia de Caniçada, município de Vieira do Minho, em que é requerente a JUNTA DE FREGUESIA DE CANIÇADA, com sede na Rua do Paço da mesma freguesia e município. Vem também acompanhado de informação prestada pelo Chefe de Divisão, Eng.º Manuel Fernandes, constante de fl. 91.(Anexo XIII) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas e declarado que a obra é de inequívoco interesse municipal. _____

15.- REVISÃO DE RENDA DE HABITAÇÃO SOCIAL. Presente, para análise e posterior decisão, requerimento em nome de DOMINGOS MANUEL TEIXEIRA GONÇALVES, residente na Av. João da Torre, Vieira do Minho, onde solicita a revisão da renda da habitação social que ocupa. Vem acompanhado de informação favorável prestada pelo técnico dos Serviços de Ação Social, Dr. Avelino Simões que refere que, de acordo com os rendimentos atuais, deve ser aplicada a renda de € 25,00 (vinte e cinco euros) mensais. (Anexo XIV – CREXP 4551/2012) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com a informação técnica. _____

_____ Finalmente, depois de lida a ata, foi deliberado por unanimidade aprová-la em minuta. _____

_____ E, não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião do dia sete de novembro do ano dois mil e doze pelas dez horas e vinte e cinco minutos, da qual para constar, se lavrou a presente ata. _____

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Dr. Jorge Augusto Mangas Abreu Dantas)

A TÉCNICA SUPERIOR,

(Dra. Maria Isilda Martins Domingues)