

ATA Nº 12 - REUNIÃO ORDINÁRIA

REALIZADA EM DOZE DE JUNHO DE DOIS MIL E TREZE

_____ Aos doze dias do mês de junho, do ano dois mil e treze, nesta Vila de Vieira do Minho, no Edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal, estando presentes, para além do Sr. Presidente, Dr. Jorge Augusto Mangas Abreu Dantas, os Vereadores Senhores, Dr. Pedro Agostinho Rocha Pereira Álvares, D. Aurora Maria da Silva Gonçalves Marques, Sr. Alfredo José Rodrigues Lopes, Eng.º António Cardoso Barbosa, Dr. António Afonso Ribeiro Barroso e Dra. Ângela Maria Coutinho da Cruz e, comigo, Dra. Maria Isilda Martins Domingues, Técnica Superior, a fim de se realizar a reunião ordinária de hoje. _____

_____ E, depois de todos haverem tomado os seus lugares, o Sr. Presidente deu início à reunião pelas nove horas e trinta minutos.

_____ Presente cópia do balancete do resumo diário da tesouraria, referente ao dia vinte e sete de maio de dois mil e treze, que acusa um saldo de € 2.063.062,76 (dois milhões, sessenta e três mil, sessenta e dois euros e setenta e seis cêntimos). _____

ORDEM DE TRABALHOS

1.- PEDIDO DE PAGAMENTO DE SEPULTURA EM DEZASSEIS PRESTAÇÕES MENSAS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e sete de maio, em que aprova requerimento em nome de MANUEL VIEIRA PEREIRA, residente no lugar de Riolongo, freguesia de Mosteiro, Vieira do Minho, onde solicita o pagamento de sepultura, que pretende comprar no cemitério de Vieira do Minho, em dezasseis prestações mensais e sucessivas, pagamento a efetuar até ao dia oito de cada mês. Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de terceiro grau, Dra. Elisabete Vieira, onde refere que o valor a pagar pela sepultura é de € 787,50 (setecentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos) de acordo com o artigo 18.º, capítulo VI, do Anexo I da tabela de taxas. O imposto de selo é de € 6,30 (seis euros e trinta cêntimos), que deverá ser pago juntamente com a primeira prestação que terá o valor, assim como as restantes quinze, de € 55,52 (cinquenta e cinco euros e cinquenta e dois cêntimos). (Anexo I – GSE 6950/2011) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

2.- RENOVAÇÃO DE CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e dois de maio, onde aprova o

pedido de renovação de cartão de vendedora ambulante de sandes e bebidas não alcoólicas, neste município, em que é requerente MARIA JOAQUINA DE SOUSA PIRES, residente no lugar de Pereiró, freguesia de Vilar da Veiga, Terras de Bouro. Foi objeto de informações favoráveis prestadas pela Assistente Técnica, Adília Carvalho e pela chefe de terceiro grau, Dra. Elisabete Vieira. (Anexo III – CREXP 2030/2013) ____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

3.- RENOVAÇÃO DE CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte de maio, onde aprova o pedido de renovação de cartão de vendedor ambulante de fruta, legumes e peixe, neste município, em que é requerente FÁTIMA OLÍVIA DA ROCHA ALVES, residente No lugar de S. Miguel, freguesia de Caniçada, Vieira do Minho. Foi objeto de informações favoráveis prestadas pela Assistente Técnica, Adília Carvalho e pela chefe de terceiro grau, Dra. Elisabete Vieira. (Anexo III – CREXP 2030/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

4.- COMPRA DE SEPULTURA EM PRESTAÇÕES – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e dois de maio, em que aprova requerimento em nome de ANTÓNIO CÂNDIDO MARTINS DE SOUSA, residente na Rua João da Torre, Vila Seca, Vieira do Minho, onde solicita compra de sepultura perpétua no cemitério de Vieira do Minho, assim como, o seu pagamento em doze prestações mensais. Vem acompanhado de informações prestadas pela assistente técnica, Adília Carvalho e da chefe de terceiro grau, Dra. Elisabete Vieira, onde, por esta é referido que o valor a pagar pela sepultura é de € 787,50 (setecentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos) de acordo com o artigo 18.º, capítulo VI, do Anexo I da tabela de taxas. O imposto de selo é de € 6,30 (seis euros e trinta cêntimos), que deverá ser pago juntamente com a primeira prestação que terá o valor, assim como as restantes onze, de € 65,63 (sessenta e cinco euros e sessenta e três cêntimos). (Anexo IV – CREXP 4937/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

5.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR. Presente, informação prestada pelo Arq.º Filipe Pimenta, condicionada à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo

da alínea f) do nº1 do artigo 72º do PDM, constante de fl. 62, do Proc.º nº 37/2013, relativa a construção de edifícios para alojamento de animais – suinicultura, sito no lugar de Sanguinhedo da freguesia e município de Vieira do Minho, em que é requerente PAULO SÉRGIO FERNANDES MAGALHÃES, residente nos mesmos lugar, freguesia e município. Vem também acompanhado de informação prestada pelo chefe de divisão, Eng.º Manuel Fernandes, constante de fl. 63. (Anexo V) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. _____

6.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR. Presente, informação prestada pelo Arq.º Filipe Pimenta, condicionada à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo do nº1 do artigo 72º do PDM, constante de fl. 61, do Proc.º nº 171/2013, relativa a construção de habitação, sita na Av. Encosta da Caniçada, da freguesia de Caniçada, município de Vieira do Minho, em que é requerente JOSÉ MARIA MARQUES FERREIRA, residente em Esposende. Vem também acompanhado de informação prestada pelo chefe de divisão, Eng.º Manuel Fernandes, constante de fl. 62. (Anexo VI) _____

DELIBERAÇÃO: Decidido, por unanimidade, solicitar aos serviços esclarecimentos sobre a área total do prédio onde se pretende construir. _____

7.-TERCEIRA ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS. Presente, para análise e decisão, a terceira alteração aos documentos previsionais do corrente ano de dois mil e treze. (Anexo VII) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por maioria. Votaram contra os vereadores da coligação PSD/CDS.

8.- ACORDOS DE CEDÊNCIA DE INTERESSE PÚBLICO. Presente, para conhecimento, lista dos funcionários que outorgaram ACORDOS DE CEDÊNCIA DE INTERESSE PÚBLICO, no seguimento do processo de dissolução da EPMAR, E.M. e de internalização dos serviços pela Câmara Municipal de Vieira do Minho. Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo VIII – CREXP 2376/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Tomado conhecimento. _____

9.- ACORDOS DE CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e oito de

maio, onde aprova ACORDOS DE CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL da EPMAR, E.M. para Câmara Municipal de Vieira do Minho, no seguimento do processo de dissolução daquela Empresa Municipal, a saber: CTT, Braval (biocombustíveis), Braval (prestação de serviços), Equilibrium, Grenke, Omnisinal, Petrogal, Lógica Ti Portugal, EDP Soluções Comerciais, S.A. e Águas do Noroeste . Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo IX – CREXP 2381/2013)

DELIBERAÇÃO: Ratificado por maioria. Votaram contra os vereadores da coligação do PSD/CDS.

10.- ACORDO DE TRANSAÇÃO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e nove de maio, onde aprova ACORDO DE TRANSAÇÃO relativo à assunção da totalidade da dívida da EPMAR, E.M. à Águas do Noroeste, S.A., no montante de € 1.722.629,33 (um milhão, setecentos e vinte e dois mil, seiscentos e vinte e nove euros e trinta e três cêntimos). Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo X – CREXP 2378/2013)

DELIBERAÇÃO: Ratificado por maioria.

11.- PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÕES SOCIAIS DEVOLUTAS. Presente para análise e posterior decisão, proposta de atribuição de habitações sociais devolutas (Casa da Atafona, sita na Rua das Alminhas do Mel, nº13, Eira Vedra e, T2 sito na Av. João da Torre, 417, 1º dtº, Vieira do Minho), aos agregados familiares de ALEXANDRA MARIA RODRIGUES VIEIRA e SUSANA CARINA SOUSA DA CUNHA. Vem acompanhada de informação favorável prestada pelo técnico dos Serviços de Ação Social, Dr. Avelino Simões. (Anexo XI – CREXP 2379/2013)

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com a informação técnica.

12.- PROPOSTA DE CONCESSÃO DE MUDANÇA DE HABITAÇÃO SOCIAL. Presente para análise e posterior decisão, proposta de concessão de mudança de habitações sociais, relativas aos agregados familiares de JOSÉ AUGUSTO COSTA BRANDÃO e AURORA DA SILVA CARDOSO VIEIRA. Vem acompanhada de informação favorável prestada pelo técnico dos Serviços de Ação Social, Dr. Avelino Simões. (Anexo XII – CREXP 2380/2013)

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com a informação técnica. _____

13.- PEDIDO DE NÃO PAGAMENTO DE PENALIZAÇÕES SOBRE RENDAS EM ATRASO DE HABITAÇÃO SOCIAL. Presente, para análise e decisão, pedido de não pagamento de penalizações sobre rendas em atraso de habitação social, em que é requerente MARIA JOSÉ DA SILVA MAGALHÃES, residente na Av. João da Torre, Vieira do Minho. Vem acompanhado de informações favoráveis prestada pelos Técnicos Superiores, Dr. Avelino Simões e Dr. Carlos Mota, e pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo XIII – CREXP 1749/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. _____

14.- APOIO DIRECTO A ARRENDAMENTO URBANO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Presidente da Câmara datado do passado dia vinte e oito de maio, onde aprova candidatura para pedido de apoio a arrendamento urbano em que é requerente ALCINA DA CONCEIÇÃO MACHADO DE MAGALHÃES, residente na Rua das Veigas, Guilhofrei, Vieira do Minho. Vem acompanhado de informações favoráveis prestadas pelos técnicos dos Serviços de Ação Social, Dr. Avelino Simões e Dr. Carlos Mota, assim como, da chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves, que determinam que a candidatura se enquadra no escalão 5 a que corresponde um apoio de € 127,50 (cento e vinte e sete euros e cinquenta cêntimos) mensais. O pedido foi objeto de emissão de cabimento. (Anexo XIV – CREXP 1687/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

15.- APOIO À JUNTA DE FREGUESIA DE VENTOSA. Presente, para para análise e decisão, pedido de apoio financeiro, por parte da JUNTA DE FREGUESIA DE VENTOSA, onde solicita a celebração de protocolo com vista à comparticipação, por parte da Câmara Municipal, no pagamento de trator, do montante de € 4.631,00 (quatro mil, seiscentos e trinta e um euros). Vem acompanhado de informações prestadas pelo técnica superior, Dra. Isilda Domingues, e pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. O pedido foi objeto de emissão de cabimento. (Anexo XV – CREXP 2097/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. Este montante corresponde aos 20% relativos ao valor a que a Câmara Municipal atribui a todas as freguesias. _____

16.- PEDIDO DE APOIO ADMINISTRATIVO. Presente, para para análise e decisão, pedido de apoio administrativo, por parte da JUNTA DE FREGUESIA DE SOUTELO, com vista a levar a cabo procedimentos relativos a contratação pública no âmbito de candidaturas apresentadas ao PRODER. Vem acompanhado de informações prestadas pelo técnico superior, Dra. Isilda Domingues, e pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo XVI – CREXP 1274/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. _____

17.- CONTRATO DE COMODATO, À ACADEMIA DE MÚSICA VALENTIM MOREIRA DE SÁ, DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE VIEIRA DO MINHO – ALARGAMENTO DO PRAZO DE VIGÊNCIA. Presente, para análise e decisão, proposta de alargamento do prazo de vigência do Contrato de Comodato celebrado com a SOCIEDADE MUSICAL DE GUIMARÃES – ACADEMIA DE MÚSICA VALENTIM MOREIRA DE SÁ, aprovado por deliberação da Câmara Municipal de dezanove de dezembro de dois mil e doze. Tendo em conta, designadamente, a necessidade de garantir o investimento que pretendem efetuar no edifício, O comodatário solicita o alargamento do prazo de vigência do Contrato de Comodato para vinte e cinco anos, em vez dos dez anos acordados. (Anexo XVII – CREXP 1380/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

18.- QUARTA REVISÃO AO REGULAMENTO DA ESTRUTURA E ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIEIRA DO MINHO E ORGANIGRAMA. Presente, para análise e decisão, proposta de revisão ao REGULAMENTO DA ESTRUTURA E ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIEIRA DO MINHO E ORGANIGRAMA. (Anexo XVIII)

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

19.- PROGRAMA MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO UNIVERSITÁRIAS – LISTA DEFINITIVA. Presente, para aprovação, lista definitiva dos candidatos admitidos ao PROGRAMA MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO UNIVERSITÁRIAS, obtida nos termos do nº9 do artigo 13º do regulamento Municipal para atribuição de bolsas de estudo. Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo XIX – CREXP 2421/2013)

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade, em conformidade com as informações técnicas. _____

20.- ALTERAÇÃO A MINUTA DE CONTRATO DE COMODATO E DE CONTRATO DE CEDÊNCIA DE IMÓVEL COMODATO, APROVADOS EM REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DO PASSADO DIA TRÊS DE ABRIL.

No seguimento de sugestões apresentadas pelos Serviços Centrais da Diocese de Braga, vem de novo à Câmara minuta de contrato de comodato a celebrar com a FÁBRICA DA IGREJA DA PARÓQUIA DE SÃO JOÃO BAPTISTA DO MOSTEIRO, do edifício onde funcionou a escola primária de Riolongo, prédio inscrito na matriz predial sob o artigo 304, da freguesia de Mosteiro, onde o município figura como comodatário, e que altera a minuta aprovada em reunião da Câmara Municipal do passado dia três de abril, ponto sete da ordem de trabalhos. _____

_____ Esta alteração implicará, necessariamente, a alteração dos termos do contrato de cedência do imóvel comodatado à ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE CARP FISHING, em conformidade com as alterações agora aprovadas, e que também foi objeto de aprovação no passado dia três de abril no ponto oito da ordem de trabalhos. (Anexo XX – CREXP 1465/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

21.- PASSAGEM DO ATIVO PATRIMONIAL DA EPMAR, E.M. PARA A CÂMARA MUNICIPAL DE VIEIRA DO MINHO. Presente, informação prestada pelo Administrador da EPMAR, E.M., Dr. André Le Goux, onde dá conta que, por lapso, na listagem ativo patrimonial da EPMAR, E.M., constava uma Moto 4, com matrícula 23-56-PZ, devendo a mesma deixar de fazer parte dessa listagem. (Anexo XXII – CREXP 2420/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por maioria. Abstiveram-se os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

22.- REGULAMENTO MUNICIPAL DO SISTEMA INDUSTRIAL RESPONSÁVEL (SIR). Presente, para análise e decisão, proposta de REGULAMENTO MUNICIPAL DO SISTEMA INDUSTRIAL RESPONSÁVEL (SIR), elaborado na sequência da entrada em vigor deste Sistema, aprovado pelo Decreto-Lei nº 169/2012, de 01 de agosto. (Anexo XXII) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

23.- CONTRATAÇÃO, POR AJUSTE DIRETO, DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA HUMANA PARA O EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO

CONCELHO DE VIEIRA DO MINHO – EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Vice-Presidente da Câmara datado do passado dia três de junho, onde autoriza a celebração de um ajuste direto em regime de avença com, “CHARON – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA, S.A..”, com o valor estimado de € 12.460,00 (doze mil, quatrocentos e sessenta euros) +IVA e com o objetivo de contratar serviços de vigilância humana para o edifício dos Paços do Concelho de Vieira do Minho, nos termos do disposto na alínea a) do nº1 do artigo 20º do Código dos Contratos Públicos, assim como, nos termos de caderno de encargos a este despacho anexo. Vem acompanhado de informação prestada pela chefe de divisão, Dra. Mónica Gonçalves. (Anexo XXIII – 1404/2013)

DELIBERAÇÃO: Ratificado por maioria. Votaram contra os vereadores da coligação PSD/CDS. _____

24.- ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL. Presente, para análise e decisão, proposta de ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO de Vieira do Minho. (Anexo XXIV) _____

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade. _____

25.- CONTRATAÇÃO, POR AJUSTE DIRETO, DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUBSCRIÇÃO DE UMA PLATAFORMA ELETRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA – EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. Presente, para ratificação, despacho do Vice- Presidente da Câmara datado do passado dia seis de junho, onde autoriza a celebração de um ajuste direto em regime de avença com, “VORTAL – COMÉRCIO ELETRÓNICO CONSULTORIA E MULTIMÉDIA, S.A..”, com o valor estimado de € 16.440,00 (dezasseis mil, quatrocentos e quarenta euros) + IVA e com o objetivo de contratar serviços de subscrição de uma plataforma eletrónica de contratação pública, nos termos do disposto na alínea a) do nº1 do artigo 20º do Código dos Contratos Públicos, assim como, nos termos de caderno de encargos a este despacho anexo. (Anexo XXV – 1406/2013) _____

DELIBERAÇÃO: Ratificado por unanimidade. _____

_____ Finalmente, depois de lida a ata, foi deliberado por unanimidade aprová-la em minuta. _____

_____ E, não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta

reunião do dia doze de junho do ano dois mil e treze pelas dez horas e trinta minutos,
da qual para constar, se lavrou a presente ata.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Dr. Jorge Augusto Mangas Abreu Dantas)

A TÉCNICA SUPERIOR,

(Dra. Maria Isilda Martins Domingues)