



## **Deliberações Reunião de Câmara de 5 de março 2014**

**1.- SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE HABITAÇÃO.** Presente, para análise e decisão, pedido de compra da habitação que ocupa como arrendatário de habitação social, em que é requerente FERNANDO ANTÓNIO ALVES, residente na Av. João da Torre, 371, 1º esqº, Vieira do Minho. Vem acompanhado de minuta de contrato-promessa de compra e venda.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**2.- SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE HABITAÇÃO.** Presente, para análise e decisão, pedido de compra da habitação que ocupa como arrendatário de habitação social, em que é requerente CASIMIRO DA COSTA REBELO, residente na Av. João da Torre, 367, 2º dtº, Vieira do Minho. Vem acompanhado de minuta de contrato-promessa de compra e venda.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**3.- PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO.** Presente, para análise e decisão, requerimento em nome do presidente da ASSOCIAÇÃO RIBEIRA DE SOAZ, onde solicita a cedência de alguns espaços para instalarem a sua sede e desenvolverem atividades de âmbito cultural e social. Propõe-se a cedência, em regime de comodato, da escola do 1º ciclo da Rechã, sita na freguesia de Caniçada

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**4.- REDUÇÃO DO PERÍODO DE FUNCIONAMENTO DO HORÁRIO DE ESTABELECIMENTO.** No seguimento da deliberação da Câmara Municipal datada de treze de novembro de dois mil e treze, vem de novo à Câmara o presente assunto acompanhado dos pareceres recolhidos e resposta no âmbito da audiência do interessado, com vista a decisão final.

**DELIBERAÇÃO:** Decidido manter o horário até às vinte e quatro horas, todos os dias da semana, até trinta de junho.

**5.-APOIO DIRETO A ARRENDAMENTO URBANO – RENOVAÇÃO.** Presente, para decisão, pedido de renovação de candidatura de apoio a arrendamento urbano, em que é requerente MARIA ROSA MONTEIRO DA SILVA, residente no lugar de S. Pedro, freguesia de Rossas, concelho de Vieira Minho. Vem acompanhado de informação favorável prestada pelo técnico superior, Dr. Avelino Simões, que determinam que a candidatura se enquadra no escalão 4 a que corresponde um apoio de € 106,25 (cento e seis euros e vinte e cinco cêntimos) mensais. O pedido foi objeto de emissão de proposta de cabimento

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**6.-APOIO DIRETO A ARRENDAMENTO URBANO – RENOVAÇÃO.** Presente, para decisão, pedido de renovação de candidatura de apoio a arrendamento urbano, em que é requerente PAULA ALEXANDRA MACHADO LUÍS, residente na Rua Prof. João Araújo Costa, Vieira Minho. Vem acompanhado de informação favorável prestada pelo técnico superior, Dr. Avelino Simões, que determinam que a candidatura se enquadra no escalão 3 a que corresponde um apoio de € 85,00 (oitenta e cinco euros) mensais. O pedido foi objeto de emissão de proposta de cabimento

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**7.-APOIO DIRETO A ARRENDAMENTO URBANO – RENOVAÇÃO.** Presente, para decisão, pedido de renovação de candidatura de apoio a arrendamento urbano, em que é requerente ANDRÉ FILIPE SOUSA DA COSTA, residente na Rua do Entroncamento, lugar das Cerdeirinhas, freguesia de Tabuaças, concelho de Vieira Minho. Vem acompanhado de informação favorável prestada pelo técnico superior, Dr. Avelino Simões, que determinam que a candidatura se enquadra no escalão 1 a que corresponde um apoio de € 42,50 (quarenta e dois euros e cinquenta cêntimos) mensais. O pedido foi objeto de emissão de proposta de cabimento

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**8.-APOIO DIRETO A ARRENDAMENTO URBANO – RENOVAÇÃO.** Presente, para decisão, pedido de renovação de candidatura de apoio a arrendamento urbano, em

que é requerente FRANCISCO JOSÉ SOARES DE SOUSA, residente na Praça Guilherme de Abreu, Vieira Minho. Vem acompanhado de informação favorável prestada pelo técnico superior, Dr. Avelino Simões, que determinam que a candidatura se enquadra no escalão 5 a que corresponde um apoio de € 127,50 (cento e vinte e sete euros e cinquenta cêntimos) mensais. O pedido foi objeto de emissão de proposta de cabimento.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**9.-REDE NACIONAL DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS.** Presente, para conhecimento, ofício da DIREÇÃO-GERAL DO LIVRO, DOS ARQUIVOS E DAS BIBLIOTECAS, acerca da substituição, nas bibliotecas públicas, dos bibliotecários por outros técnicos sem as necessárias habilitações académicas na área

**DELIBERAÇÃO:** Tomado conhecimento

**10.- PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO.** Presente, para análise e decisão, requerimento em nome do presidente da ASSOCIAÇÃO VIEIRA ARTESANATO E ARTES, com sede na freguesia de Cantelães, onde solicita a cedência de alguns espaços para instalarem a sua sede e desenvolverem atividades de âmbito do artesanato e das artes. Propõe-se a cedência, em regime de comodato, de uma sala do primeiro piso da na antiga escola do 1º ciclo sita no Largo Prof. Brás da Mota.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado por unanimidade.

**11.- INSTALAÇÃO DE UM EMPREENDIMENTO TURÍSTICO – CASA DE CAMPO – DECLARAÇÃO DE INTERESSE TURÍSTICO.** Presente, para análise e decisão, pedido de declaração de interesse turístico de um empreendimento turístico (PO 80/2013), na modalidade de casa de campo e com vista a elaborar candidatura ao QREN, em que é requerente, JOSÉ ALBERTO DE VASCONCELOS DE SOUSA MENEZES, residente no lugar de Celeirô, freguesia de Rossas, município de Vieira do Minho. Vem acompanhado de informações prestadas pela chefe de divisão, Dra. Isilda Domingues, e pelo técnico superior, Arq.º Filipe Pimenta.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**12.- PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO.** Presente, para análise e decisão, PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO a outorgar entre a ESCOLA PROFISSIONAL DO MINHO e esta Câmara

Municipal, destinado à realização das ações de cooperação mútua previstas na sua cláusula quarta. Com vista ao cumprimento do previsto na alínea i) da mesma cláusula (cedência gratuita de instalações para desenvolvimento de atividades neste concelho durante a vigência do acordo), vem o presente assunto acompanhado de minuta de contrato de comodato.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**13.- PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO.** Presente, para análise e decisão, requerimento em nome do vice-presidente da ASSOCIAÇÃO DOS DEFENSORES DOS INTERESSES DE GUILHOFREI, onde solicita a cedência da escola primária de Louredo, Guilhofrei, para a realização de reuniões e promoção de atividades inerentes ao objeto da requerente.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**14- REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DEZOITO DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DOZE DE ABERTURA DE CONCURSO PARA CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE € 437.000,00.** Presente, para análise e decisão, proposta de revogação da deliberação que procedeu à ABERTURA DE CONCURSO PARA CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE € 437.000,00 (quatrocentos e trinta e sete mil euros

**DELIBERAÇÃO:** Revogada por unanimidade.

**15.- LIMITAÇÃO DE VEÍCULOS PESADOS NA PONTE DO “BÔCO”, SITA EM PARADA DE BOURO.** Presente, para análise e decisão, proposta de LIMITAÇÃO DE VEÍCULOS PESADOS NA PONTE DO “BÔCO”, sita em Parada de Bouro.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**16.- FEIRA DA LADRA 2013.** Presente, para conhecimento, relação das receitas e despesas relativas à realização da FEIRA DA LADRA 2013.

**DELIBERAÇÃO:** Tomado conhecimento

**17.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR.** Presente, informação prestada pelo Arq.º Filipe Pimenta, condicionada à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo da alínea g) do nº1 do artigo 72º do PDM, constante de fl. 35, do Proc.º nº 36/2014,

relativa a construção de edifício de habitação para alojamento local, sito no lugar de Abelheira, freguesia de Soengas, município de Vieira do Minho, em que é requerente JOÃO PAULO GONÇALVES SÁ, residente na mesma freguesia e município.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**18.- LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR.** Presente, informação prestada pelo Arq.º Filipe Pimenta, condicionada à aprovação da Câmara Municipal ao abrigo da alínea g) do nº1 do artigo 72º do PDM, constante de fl. 41, do Proc.º nº 604/2013, relativa a construção de edifício de habitação para alojamento local, sito no lugar de Cimo de Aldeia, freguesia de Salamonde, município de Vieira do Minho, em que é requerente ISAURA HENRIQUE VARANDA (cabeça de casal), residente na mesma freguesia e município.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado

**19.- PERMUTA DE IMÓVEIS.** No seguimento de manifestação de vontade na permuta dos imóveis a seguir identificados, por parte de EMÍDIO MANUEL OLIVEIRA FERNANDES e esposa, residentes na Av. João da Torre, n.º 421, 4.º Dto. Vieira do Minho, e de deliberações da Câmara Municipal de dezoito de maio de dois mil e cinco e de vinte e três de janeiro de dois mil e catorze, propõe-se a seguinte permuta.

Da fração autónoma tipo T4 designada pela letra J, correspondente ao Rés do Chão, destinada a habitação, do prédio urbano sito na Av. João da Torre, n.º 321, 4850-523 Vieira do Minho, freguesia de Vieira do Minho, concelho de Vieira do Minho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vieira do Minho sob o número 00634-J da freguesia de Vieira do Minho, inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 997-J, à qual é atribuído o valor de € 43.680,00 € (quarenta e três mil, seiscentos e oitenta euros), propriedade da Câmara Municipal por:

Fração autónoma tipo T2 designada pela letra AV, correspondente a 4.º andar direito, destinada a habitação, do prédio urbano, sito na Av. João da Torre, n.º 321, 4850-523 Vieira do Minho, freguesia de Vieira do Minho, concelho de Vieira do Minho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vieira do Minho sob o número 999-AV da freguesia de Vieira do Minho, inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 999-AV, à qual é atribuído o valor de 33.582,50 € (trinta e três mil, quinhentos e oitenta e dois euros e cinquenta cêntimos), propriedade dos interessados e:

Fração autónoma designada pela letra H, correspondente à cave, destinada a garagem,

Bloco três do prédio urbano, sito na Av. João da Torre, n.º 321, 4850-523 Vieira do Minho, freguesia de Vieira do Minho, concelho de Vieira do Minho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vieira do Minho sob o número 00638-H da freguesia de Vieira do Minho, embora já tenha sido comprada pelos Segundos Outorgantes nunca foi feita a competente escritura, inscrita na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 999-H, à qual é atribuído o valor de 3.500,00 € (três mil e quinhentos euros).

Pelos interessados será ainda paga a diferença de valor entre os imóveis permutados, que ascende ao montante de € 6.597,50 (seis mil, quinhentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos).

**DELIBERAÇÃO:** Aprovado