



Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA DE INFORMAÇÃO
Serviço de Inquéritos por Autopreenchimento - Núcleo de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 808 201 600 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495
e-mail: siou@ine.pt

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Resposta eletrónica: <https://webinq.ine.pt/aderentes>

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de
A.2 Distrito/Ilha A.3 Município

A.4 Processo interno

A.4.1 Número
A.4.2 Tipo de processo
A.4.3 Data de entrada
Ano Mês

A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento

A.5.1 Número
A.5.2 Data de emissão
Ano Mês
A.5.3 Data de termo
Ano Mês

A.6 Tipo de procedimento

1 - Licença 4 - Autorização (até 2008)
2 - Comunicação prévia 5 - Obra Municipal
3 - Informação prévia 6 - Cancelamento

A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?

1 - Sim 2 - Não

A.8 Número de Fases

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

B.1 Nome

B.2 Tipo de morada 1 (Nacional) 2 (Estrangeira)

B.3 Tipo de artéria 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique)

B.4 Designação da artéria

B.5 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique)

B.6 Designação do edifício B.7 Número de porta

B.8 Andar B.9 Lado B.10 Nome da sala

B.11 Lugar B.12 Localidade

B.13 Código postal - B.14 Localidade postal

B.15 Indicativo internacional/Telefone /

B.16 E-mail

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique)

C.2 Designação da artéria

C.3 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique)

C.4 Designação do edifício C.5 Número de porta

C.6 Lugar C.7 Localidade

C.8 Código postal - C.9 Localidade postal

C.10 Freguesia

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora 1 - Pessoa Singular 3 - Administração Regional 5 - Empresa Privada 7 - Cooperativa de Habitação
2 - Administração Central 4 - Administração Local 6 - Empresa de Serviços Públicos 8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadrado em:

E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0090"/>
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0100"/>
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0110"/>
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0120"/>
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0130"/>
E.2.4 - Outros Planos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0140"/>
Qual?	<input type="text"/>		<input type="button" value="E0150"/>
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0200"/>
E.4 Unidade de Execução	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0300"/>
Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1			
E.4.1 Sistema de Execução	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0310"/>
1. Compensação 2. Cooperação 3. Imposição administrativa			
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0400"/>
E.6 Classificação do solo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0500"/>
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável) 2. Rural			

E.7 Estrutura Fundiária

E.7.1 Número de proprietários 1. Um 2. Mais do que um

E.7.2 Reparcelamento 1. Sim 2. Não

E.8 Abrangido por:

E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública 1. Sim 2. Não

E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:

E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)

E.8.2.2 Rede Natura 2000

E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado

E.8.2.4 Outras

Qual?

E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI)
1. Sim 2. Não

E.10 Legalização de operação de loteamento
1. Sim 2. Não

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
 Ano Mês Ano Mês

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m²) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0110
 G.1.2 - Dos lotes (m²) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0120
 G.1.3 - De implantação (m²) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0130
 G.1.4 - De impermeabilização (m²) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0140
 G.1.5 - De construção (m²) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0151
 G.1.5.1 - Habitação [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0152
 G.1.5.2 - Agricultura e pesca [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0153
 G.1.5.3 - Indústria [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0154
 G.1.5.4 - Turismo [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0155
 G.1.5.5 - Serviços comerciais [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0156
 G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0157
 G.1.5.7 - Serviços não mercantis [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0158
 G.1.5.8 - Uso geral [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0159
G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0159

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

	Área total de solo 1	Área de solo do domínio público municipal 2	Área de solo do domínio privado municipal 3	Área de solo do domínio privado de outras entidades 4	
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0161
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0162
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0163
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0164
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0165
G.1.6.6 Total	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0166

**exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público*

G.2 Número total de lotes [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0200

G.3 Número de edifícios

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0310
 G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0320
 G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0330
 G.3.4 Edifício de habitação em convivência [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0340
 G.3.5 Edifício principalmente não residencial [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0350
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0360

G.4 Volumetria total de construção (m³) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0400

G.5 Altura máxima da edificação (m) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0500

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

	Nº edifícios 1	Nº pisos total 2	Nº pisos acima cota de soleira 3	Habitacional 4	Não Residencial 5	
G.6.1	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0610
G.6.2	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0620
G.6.3	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0630
G.6.4	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0640
G.6.5 Total	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G0650

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []
[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []

G.7 Alojamentos de Convivência

G.7.1 - Número [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0710
 G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0720

G.8 Número de Fogos

G.8.1 - T0 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0810
 G.8.2 - T1 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0820
 G.8.3 - T2 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0830
 G.8.4 - T3 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0840
 G.8.5 - T4 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0850
 G.8.6 - T5+ [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0860
G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0870

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos) [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] G0900

G.10 Estacionamento

	Lugares 1	Área (m ²) 2	
G.10.1 Privado coberto	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G1010
G.10.2 Privado descoberto	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G1020
G.10.3 Público coberto	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G1030
G.10.4 Público descoberto	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G1040
G.10.5 TOTAL	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	G1050

H - OBSERVAÇÕES

H0100 [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto _____
 Endereço _____
 Localidade _____ Código Postal [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
 Telefone _____ Fax _____ e-mail _____
 Função _____
 Assinatura _____ Data ____ / ____ / ____