



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO COM VISTORIA

Reg. N.º _____
Em ___ / ___ / _____

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Vieira do Minho

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: _____

BI/Cartão de Cidadão: _____ Arquivo: _____ Validade: ___ / ___ / _____

N.º de Identificação Fiscal: _____

Morada: _____

Freguesia: _____ Código Postal: _____ - _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____

E-mail: _____

Na qualidade de: Proprietário Mandatário Usufrutuário
 Superficiário Locatário _____

Representado por: _____

BI/Cartão de Cidadão: _____ Arquivo: _____ Validade: ___ / ___ / _____

N.º de Identificação Fiscal: _____

Morada: _____

Freguesia: _____ Código Postal: _____ - _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____

E-mail: _____

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

Urbano Rústico Misto

Com área de _____ m², sito em _____

Inscrito na matriz predial sob o art.º _____ e descrito na Conservatória de Registo Predial de Vieira do Minho sob o n.º _____, com as seguintes confrontações:

Norte: _____ Nascente: _____

Sul: _____ Poente: _____

Lote n.º _____, respeitante ao Alvará de Loteamento n.º _____

Código de acesso à Certidão Predial Online: _____



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO COM VISTORIA

IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO

Vem requerer a V. Ex.^a, a realização da vistoria e a consequente concessão da autorização de utilização, ao abrigo e nos termos do disposto no artigo 65.º do Decreto-Lei 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, em relação ao prédio acima identificado dado que as obras já se encontram concluídas e em conformidade com os preceitos legais aplicáveis.

O prédio possui:

- Cave
- R/C
- Andar 1
- Andar 2
- Andar 3
- Andar 4
- Andar 5
- Anexo
- Garagem

Destinado a:

- Habitação Serviço Comércio Indústria _____
- Habitação Serviço Comércio Indústria _____
- Habitação Serviço Comércio Indústria _____
- Habitação Serviço Comércio Indústria _____
- Habitação Serviço Comércio Indústria _____
- Habitação Serviço Comércio Indústria _____

O processo encontra-se no nome de _____
n.º ____ / ____ / ____ cuja a Direção técnica é _____

Obra encerrada em ____ / ____ / ____;

A marcação de vistoria poderá ser agendada para o dia ____ / ____ / ____, pelas ____ : ____ horas.

DATA E ASSINATURA

Pede Deferimento,

Data: ____ / ____ / _____

O/A Requerente



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO COM VISTORIA

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

(Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)

O pedido de Autorização de Utilização com vistoria, deve ser instruído com os seguintes elementos:

TEC.	FUNC.
<input type="checkbox"/> 1. Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão de pessoa singular ou da certidão do registo da empresa, com cópia do Bilhete de Identidade do Sócio Gerente;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 2. Contribuinte Fiscal do Requerente (Pessoa Singular ou Pessoa Coletiva) e do(s) Técnico(s);	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 3. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 4. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 5. Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico responsável pela fiscalização técnica da obra, conforme minuta;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 6. Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico responsável pela direção técnica da obra, conforme minuta <input type="checkbox"/> Nos termos do disposto no artigo 7.º da Portaria n.º 216-E/2008, de 3 de Março, devidamente acompanhado do comprovativo da integração deste no quadro técnico da empresa responsável pela execução da obra (de acordo com o n.º 4 do artigo 22 da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 7. Declaração de inscrição emitida pela respetiva associação pública profissional oficialmente reconhecida dos técnicos, válida;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 8. Planta e corte do edifício ou da fração com identificação do respetivo prédio;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 9. Telas finais, quando aplicável;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 10. Cópia do alvará de licença ou autorização de utilização anterior, quando exista;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 11. Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 12. Livro de obra, quando tenham sido realizadas obras;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 13. Ficha com os elementos estatísticos devidamente preenchida com os dados referentes à operação urbanística a realizar, Q4;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 14. Avaliação acústica	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 15. Certificado Certiel	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 16. Certificado ITED	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 17. Certificado GAS	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 18. Cópia Alvará de licença	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 19. Certificado Energético, quando aplicável;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 20. Plantas do plano municipal de ordenamento do território em vigor, com a indicação precisa do local objeto da pretensão;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 21. Planta de localização à escala de 1:25 000, assinalando devidamente os limites da área objeto da operação;	<input type="checkbox"/>

MOD LAC 46 R0



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO COM VISTORIA

22. Outros elementos que o requerente apresenta:



___ / ___ / ___

Data:

O Técnico

Informação <small>(A preencher pelos serviços)</small>	Despacho <small>(A preencher pelos serviços)</small>	Notificação <small>(A preencher pelo requerente)</small>
<input type="checkbox"/> Processo devidamente Instruído; <input type="checkbox"/> Processo com elementos em falta:		<input type="checkbox"/> Tomei conhecimento dos elementos em falta, embora aconselhado a não efetuar a entrega do processo sem que o mesmo tenha sido devidamente corrigido, procederei a apresentação dos mesmos, de acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 11º do RJUE.
O Funcionário: Data: __/__/20__	O Presidente: Data: __/__/20__	O Requerente: Data: __/__/20__