

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### A Identificação do requerente

1	Nome						
2	N.º de identificação civil			3	Tipo de documento	<input type="radio"/> CC / BI	<input type="radio"/> Passaporte
<b>Na qualidade de:</b>							
4	<input type="radio"/> Próprio	<input type="radio"/> Representante	<input type="radio"/> Sócio-gerente / gerente / administrador / diretor				
<b>Preencher se for o representante</b>							
5	Código de consulta da procuração online						
6	E-mail						
7	Telemóvel			8	Telefone		
				9	Fax		

### B Identificação do titular

1	Tipo de pessoa	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)		<input type="radio"/> Pessoa coletiva				
2	Nome / firma ou denominação social							
3	N.º de identificação civil			4	Tipo de documento	<input type="radio"/> CC / BI	<input type="radio"/> Passaporte	
5	NIF / NIPC							
6	Código de consulta da certidão permanente do registo comercial							
<b>Na qualidade de:</b>								
7	<input type="radio"/> Administrador de condomínio			<input type="radio"/> Mandatário				
	<input type="radio"/> Arrendatário			<input type="radio"/> Proprietário				
	<input type="radio"/> Cessionário			<input type="radio"/> Superficiário				
	<input type="radio"/> Comodatário			<input type="radio"/> Trespasário				
	<input type="radio"/> Donatário			<input type="radio"/> Usufrutuário				
	<input type="radio"/> Locatário							
<b>Morada portuguesa</b>								
8	Tipo de via							
9	Designação da via							
10	Porta			11	Andar			
				12	Lado			
13	Lugar							
14	Distrito				15	Concelho		
16	Freguesia							
17	Localidade							
18	Código postal	-			19	Localidade postal		
<b>Morada estrangeira</b>								
20	País							
21	Endereço							
22	Cidade				23	Região		
24	Código postal				25	Localidade		
<b>Preencher se os contactos do titular forem diferentes dos contactos do requerente</b>								
26	E-mail							
27	Telemóvel			28	Telefone			
				29	Fax			

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### C Caracterização do alojamento

1	Nome/insígnia										
2	N.º de título de autorização de utilização do edifício/fração										
3	N.º de artigo matricial										
4	Tipologia	<input type="radio"/> Moradia	<input type="radio"/> Apartamento	<input type="radio"/> Estabelecimento de hospedagem							
5	Capacidade	<input type="radio"/> até 49 pessoas	<input type="radio"/> 50 ou mais pessoas	6	N.º de quartos						
7	Nº de camas individuais (fixas)		8	Nº de camas duplas (fixas)		9	Nº de camas suplementares (amovíveis)				
<b>Morada do alojamento</b>											
10	Tipo de via										
11	Designação da via										
12	Porta		13	Andar		14	Lado		15	Lugar	
16	Distrito					17	Concelho				
18	Freguesia										
19	Localidade										
20	Código postal	-	21	Localidade postal							
22	E-mail										
23	Telemóvel		24	Telefone		25	Fax				
26	Nome do proprietário do prédio										
27	Tipo de pessoa	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)					<input type="radio"/> Pessoa coletiva				
28	NIF / NIPC										
29	N.º de placas identificativas de alojamento local que pretende encomendar										

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### D Declaração

O estabelecimento de alojamento local:	
1	<input type="checkbox"/> Está instalado em edifício bem conservado no exterior e no interior
2	<input type="checkbox"/> Está ligado à rede pública de abastecimento de água ou dotado de um sistema privativo de abastecimento de água com origem devidamente controlada e à rede pública de esgotos ou dotados de fossas sépticas dimensionadas para a capacidade máxima do estabelecimento
3	<input type="checkbox"/> Dispõe de uma instalação sanitária, no mínimo, por cada três quartos, dotada de lavatório, retrete e banheira ou chuveiro, com um sistema de segurança que garanta privacidade
4	<input type="checkbox"/> Dispõe de serviços de arrumação e limpeza, bem como de mudança de toalhas e de roupa de cama, no mínimo, uma vez por semana e sempre que exista alteração de utente
5	<input type="checkbox"/> Dispõe de extintores e mantas de incêndios acessíveis e em quantidade adequada ao número de unidades de alojamento e de equipamento de primeiros socorros.
6	<input type="checkbox"/> Dispõe de manual de instruções de todos os eletrodomésticos existentes nas unidades de alojamento ou, na falta dos mesmos, informação sobre o respetivo funcionamento e manuseamento.
7	<input type="checkbox"/> Apresenta indicação do número nacional de emergência (112)
8	<input type="checkbox"/> Está dotado de água corrente quente e fria
9	<input type="checkbox"/> Reúne condições de higiene e limpeza
10	<input type="checkbox"/> Dispõe de sistema de segurança contra riscos de incêndio, de acordo com o projeto apresentado (Aplicável se a Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
11	<input type="checkbox"/> Dispõe de telefone móvel ou fixo com ligação à rede exterior (Aplicável se a Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
Cada uma das unidades do estabelecimento:	
12	<input type="checkbox"/> Dispõe de uma janela ou sacada com comunicação direta para o exterior que assegura as condições adequadas de ventilação e arejamento
13	<input type="checkbox"/> Dispõe de mobiliário, equipamento e utensílios adequados
14	<input type="checkbox"/> Dispõe de sistema que permite vedar a entrada de luz exterior e portas equipadas com um sistema de segurança que asseguram a privacidade dos utentes
15	<input type="checkbox"/> O edifício onde está instalado o estabelecimento é uma construção anterior a 1951, pelo que está isento de autorização de utilização
16	<input type="checkbox"/> Declaro que tomei conhecimento e que cumpro todas as obrigações legais e regulamentares identificadas nos "Critérios" do Balcão do Empreendedor no Portal da Empresa.
17	<input type="checkbox"/> Declaro que as informações prestadas neste formulário correspondem à verdade.

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### E Lista de documentos a enviar em anexo

1	<input type="checkbox"/> Procuração (Se é representante e não tem código de consulta da procuração online)
2	<input type="checkbox"/> Projeto de segurança contra riscos de incêndio (Se Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
3	<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade subscrito por pessoa habilitada a ser autor de projeto, quanto ao cumprimento de todos os requisitos legais e regulamentares relativos à instalação e à segurança contra incêndios. (Se Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
4	<input type="checkbox"/> Planta do imóvel a indicar quais as unidades de alojamento a afetar à atividade pretendida. (A planta do imóvel é obrigatória quando não exista licença de utilização (prédios anteriores a 1951))
5	<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade passado por técnico acreditado, em como as instalações elétricas, de gás e termo-acumuladores, cumprem as normas legais.

Este formulário deve ser enviado ou entregue na entidade competente. Nas situações em que o serviço está sujeito ao pagamento de uma taxa à entidade competente, este formulário só é válido como título quando acompanhado do respetivo comprovativo de pagamento.

Data        /        /

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)