



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA

Reg. N.º _____
Em ___ / ___ / _____

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Vieira do Minho

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: _____

BI/Cartão de Cidadão: _____ Arquivo: _____ Validade: ___ / ___ / _____

N.º de Identificação Fiscal: _____

Morada: _____

Freguesia: _____ Código Postal: _____ - _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____

E-mail: _____

Na qualidade de: Proprietário Mandatário Usufrutuário
 Superficiário Locatário _____

Representado por: _____

BI/Cartão de Cidadão: _____ Arquivo: _____ Validade: ___ / ___ / _____

N.º de Identificação Fiscal: _____

Morada: _____

Freguesia: _____ Código Postal: _____ - _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____

E-mail: _____

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

Com área de _____ m², sito em _____

Inscrito na matriz predial sob o art.º _____ e descrito na Conservatória de Registo Predial de Vieira do Minho sob o n.º _____, com as seguintes confrontações:

Norte: _____ Nascente: _____

Sul: _____ Poente: _____

Lote n.º _____, respeitante ao Alvará de Loteamento n.º _____

Código de acesso à Certidão Predial Online: _____



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA

IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO

Vem requerer a V. Ex.^a a emissão de certidão de destaque da parcela de terreno acima mencionada, em duas parcelas A e B assinaladas nas plantas em anexo, uma vez que a mesma se insere:

em perímetro urbano e as duas parcelas resultantes do destaque confrontam com arruamentos públicos (pavimentados com rede de abastecimento de água e drenagem de esgotos);

fora do perímetro urbano estando cumpridos os requisitos da alínea a) e b) do n.º 5 do art. 6º do Decreto-lei 136/2014, de 09 de setembro.

Parcela A, com a área de _____ m², com as seguintes confrontações:

Norte _____
Sul _____
Nascente _____
Poente _____

O restante terreno, **Parcela B**, ficará reduzido à área de _____ m², com as seguintes confrontações:

Norte _____
Sul _____
Nascente _____
Poente _____

DATA E ASSINATURA

Pede Deferimento,

O/A Requerente

Data: ___ / ___ / _____



MUNICIPIO de VIEIRA DO MINHO

Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Serviços de Planeamento Urbanístico e Obras Particulares

REQUERIMENTO PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

O pedido de emissão de certidão de destaque de parcela, deve ser instruído com os seguintes elementos:

TEC. _____ **FUNC.** _____

- 1. Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão de pessoa singular ou da certidão do registo da empresa, com cópia do Bilhete de Identidade do Sócio Gerente;
- 2. Contribuinte Fiscal do Requerente (Pessoa Singular ou Pessoa Coletiva) e do(s) Técnico(s);
- 3. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- 4. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- 5. Caderneta predial rústica e urbana (Quando o terreno se localiza em RAN)
- 6. Plantas do plano municipal de ordenamento do território em vigor, com a indicação precisa do local objeto da pretensão;
- 7. Memória Descritiva com justificação da conformidade do pretendido com o disposto no art.º 6º, n.º 4 ou 5, e 6 do Decreto-Lei 136/2014 de 09 de setembro;
- 8. Levantamento topográfico do terreno à escala 1/1000 ou superior, incluindo confrontações com arruamentos públicos, indicação das parcelas a destacar e respetivas áreas, e a implantação da construção erigida . Acompanhado do termo de responsabilidade do técnico.

___ / ___ / ___

Data:

O Técnico

Informação <small>(A preencher pelos serviços)</small>	Despacho <small>(A preencher pelos serviços)</small>	Notificação <small>(A preencher pelo requerente)</small>
<input type="checkbox"/> Processo devidamente Instruído; <input type="checkbox"/> Processo com elementos em falta:		<input type="checkbox"/> Tomei conhecimento dos elementos em falta, embora aconselhado a não efetuar a entrega do processo sem que o mesmo tenha sido devidamente corrigido, procederei a apresentação dos mesmos, de acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 11º do RJUE.
O Funcionário: _____ Data: ___/___/20__	O Presidente: _____ Data: ___/___/20__	O Requerente: _____ Data: ___/___/20__